



ЗАПОВЕД

№ 215

гр. Варна, 21 ноември 2023 г.

На основание чл. 19 от Закона за държавна собственост, във връзка с чл. 13 и чл. 51 от Правилника за прилагане на ЗДС,

НАРЕЖДАМ:

1. ОТКРИВАМ процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - частна държавна собственост, предоставен за управление на Институт по металознание, съоръжения и технологии с Център по хидро- и аеродинамика "Акад. А. Балевски", представляващ помещения № 301 и № 302 на етаж 3 в Инженерен корпус „А“ с обща площ 33,67 (тридесет и три и 0,67) кв.м в сградата на Лаборатория за аеродинамични изследвания (ЛАИ) – един цял обект (схема - Приложение 1), разположена на територията на Център по хидро- и аеродинамика – Варна (ЦХА-Варна).
 2. Срок за отдаване под наем на обекта – 3 (три) години, считано от 01.01.2024 г.
 3. Обектът се дава под наем с предназначение за ползване за офиси.
 4. Търгът да се проведе по реда на глава Пета от ППЗДС при условията на тайно наддаване с начална месечна тръжна цена 269 (двеста шестдесет и девет) лева без ДДС за обекта, описан в т. 1 по-горе в заповедта. В наемната цена не са включени разходите за консумативи - за електроенергия, вода и отопление, които се заплащат ежемесечно съгласно методиката, определена в договора за наем.
 5. За организиране и провеждане на търга назначавам комисия в състав:
Председател : инж. Дончо Донев – ръководител напр. „ОЕПД”
и членове:
 - Емилия Николова – Правен съветник и фин. контрол
 - Марияна Маринова – Отг. счетоводител
- При промяна в състава на комисията към деня на отваряне на заявленията се издава допълнителна заповед. При публикуването на заповедта и / или обявяването ѝ на видно място имената на членовете на комисията се заличават.
6. Определям депозит за участие в конкурса в размер на 100 (сто) лева, който не се прилага за настоящи добросъвестни наематели. Копие от квитанцията се поставя в плика заедно със заявлението. Депозитът, обезпечаващ изпълнението на договора е в размер на стойността на 2 (два) наема на крайната цена по фактура.
 7. Търгът да се проведе на 22 декември 2023 г. от 14:00 часа в бл. „А1“, ет. 2 на територията на ЦХА-Варна.
 8. Повторен търг за отдаване под наем в случаите, че няма подадени заявления в указания срок, документацията на кандидатите не отговаря на изискванията или

първоначалният търг не е проведен поради обективни причини, да се проведе на 8 януари 2023 г. от 14:00 часа в бл. „А1“, ет. 2 на територията на ЦХА-Варна.

9. Тръжната документация да се обяви на Интернет страницата на ЦХА-Варна (www.bshc.bg).

10. Оглед на имота от кандидат - участниците в търга, може да бъде извършван от 14:00 часа до 16:00 часа всеки работен ден до 20 декември 2023 г. включително, с предварителна заявка на тел. 052/ 370 500, в. 171 – инж. Д. Донеv или в. 235 – инж. Ц. Василев.

11. Срок и място за подаване на заявления за участие в търга - до 16:00 часа на 21 декември 2023 г. в деловодството на ЦХА-Варна (стая 202 в бл. „А1“), за което се издава входящ номер. Заявленията по образец се подава в запечатан плик, надписан „Търг за пом. № 108 в ИКБ-ЛАИ“, в който се съдържа отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагана цена". Същите да бъдат предадени на комисията неразпечатани в деня и часа на провеждана на търга.

12. Председателят на комисията да организира:

- Публикуване на условията на търга определени в настоящата заповед (описанието на имота, началната наемна цена, специфичните изисквания към кандидатите) в два национални ежедневника най-малко 30 - дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващи търгове най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

- Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в бл. „А1“ на ЦХА-Варна.

13. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта, описан в т. 1 на заповедта.

14. Със спечелилия търга кандидат се подписва договор за наем след влизане в сила на заповедта за определянето му.

Копия от заповедта да се връчи на ръководител направление “ОЕПД”, сектор „Счетоводство и складово стопанство” и деловодството за сведение и изпълнение. /

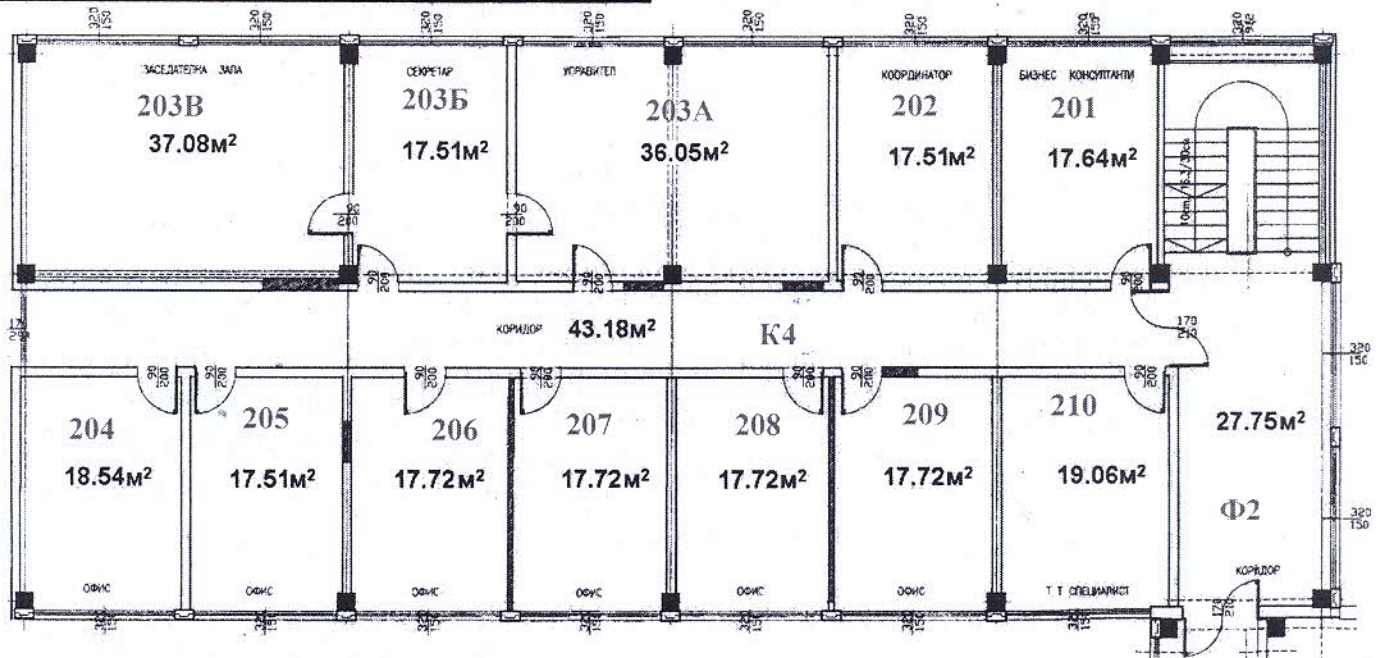
Приложение 1 – схема на помещенията.

Ръководител ЦХА-Варна:



(Д

Инженерен корпус - Блок „А” – втори етаж



Инженерен корпус - Блок „А” – трети етаж

